



**POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
REFERENTE AOS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 E RELATÓRIO DOS  
AUDITORES INDEPENDENTES.**



POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
REFERENTE AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020.

CONTEÚDO

Relatório da Administração

Relatório dos Auditores Independentes

Quadro 1 - Balanços patrimoniais

Quadro 2 - Demonstração dos resultados

Quadro 3 - Demonstração dos resultados abrangentes

Quadro 4 - Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Quadro 5 - Demonstração dos fluxos de caixa

Notas explicativas às demonstrações financeiras

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 4º TRIMESTRE DE 2021

Senhores Acionistas,

Enviamos para o seu conhecimento as Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas Completas referentes ao 4º trimestre de 2021. Abaixo seguem comentários sobre itens que consideramos relevantes no desempenho da Companhia.

### Mensagem da Diretoria

O inverno de 2020 foi um dos melhores em frio. Isso é determinante para a qualidade e quantidade de frutas a serem produzidas na safra seguinte. Tivemos uma excelente produtividade. Entretanto, a falta de chuvas no período que antecedeu à colheita foi pequena, prejudicando o calibre dos frutos produzidos, ou seja, frutas de tamanho reduzido.

A Receita Total acumulada do ano de 2021 foi de R\$/Mil 16.153, registrando um aumento de 24,97% em relação ao mesmo período de 2020 quando a receita alcançou R\$/Mil 12.925. Esse crescimento se deu através da prestação de serviços de logística e armazenagem.

Já o desempenho verificado na Receita oriunda da maçã, no total de R\$/Mil 12.580, com um aumento de 0,93% em relação aos R\$/Mil 12.464 no ano de 2020, mesmo tendo faturado um volume de frutas 29,11% superior ao ano anterior, ou seja, 6.483 toneladas em 2021 contra 5.021 toneladas em igual período do ano anterior. Tal fato foi reflexo de uma safra bem superior neste ano, que alcançou aproximadamente 1.300.000 toneladas, o que acabou reduzindo o preço médio praticado, registrando uma queda de 21,77% no preço médio comparativamente aos preços praticados no ano de 2020 (R\$ 1,94/kg em 2021, contra R\$ 2,48 /kg em 2020).

A combinação da redução do preço médio e o aumento do custo de embalagem, foram determinantes para a queda no resultado líquido acumulado de (86,66%). No 4º Trimestre de 2021 o lucro líquido auferido foi de R\$ 288 (duzentos e oitenta e oito mil), quando no mesmo período de 2020 foi de R\$ 2.159 (dois milhões, cento e cinquenta e nove mil reais).

### Plano de Recuperação Judicial

Apresentamos a evolução da Recuperação Judicial da Companhia na nota explicativa de número 1. A seguir reproduzimos a última decisão judicial relativa ao Plano de Recuperação Judicial:

*“A Segunda Câmara de Direito Comercial do TJSC decidiu, por unanimidade, dar provimento ao recurso para, reformando a decisão agravada, revogar a falência decretada e autorizar a apresentação de novo plano de recuperação judicial pelas empresas, no prazo de 30 dias, o qual deverá ser debatido e deliberado em assembleia geral de credores. Sendo assim, as Recuperandas apresentarão em 13 de novembro de 2020 novo plano de recuperação para posteriores deliberações do juízo de 1ª Instância bem como a designação de data para a realização da Assembleia de Credores.”*

A Companhia, em cumprimento à sentença acima, proferida pelo Tribunal apresentou o novo plano de recuperação em 13 de novembro de 2020, e aguarda o curso processual para designação de nova data para realização da assembleia geral de credores.

### **Recursos Humanos**

Ao longo do ano de 2021 a companhia manteve seu quadro de pessoal ajustado aos níveis de produção de frutas e serviços prestados, em conformidade à nova estratégia de negócios.

### **Investimentos**

Os investimentos no 4º trimestre de 2021 se destinaram principalmente na manutenção do Packing House, direcionados à redução de gastos energéticos.

### **Pesquisa e desenvolvimento**

Não foram feitos investimentos no 4º trimestre de 2021.

### **Proteção ao meio-ambiente**

A Companhia desenvolve suas operações atendendo as exigências ambientais e legais (nas esferas federal, estadual e municipal). Mantem uma quantidade de reserva natural e preservação de nascentes superiores ao exigido pela legislação vigente.

## **GOVERNANÇA**

Visando o aperfeiçoamento contínuo da Governança e em atendimento ao Código Brasileiro de Governança Corporativa da CVM, Regulamento da B3 e instruções normativas e ofícios circulares recentes da CVM, a Companhia atualizou seu Código de Ética e Conduta, sua Política de Negociação com Ações de Própria Emissão, bem como aprovou os Regimentos Internos da Diretoria e do Conselho de Administração, além de elaborar as seguintes novas políticas:

- Política de Gestão de Riscos;
- Política de Destinação de Resultados;
- Política de Partes Relacionadas e Administração de Conflitos; e
- Política de Doações e Contribuições (contida no Código de Ética e Conduta atualizado).

Todos estes documentos foram aprovados pelo Conselho de Administração em reunião realizada em 09 de março de 2021 e foram disponibilizados no site [www.pomifrutas.com.br](http://www.pomifrutas.com.br).

Em RCA do dia 05 de outubro, o conselho de administração decidiu por proceder a retificação da Política de divulgação de Ato ou Fato Relevante, com a alteração do item 2.6 (Meios e Formas de Divulgação), incluindo a publicação no Jornal Valor Econômico RI.

### **COVID-19**

A Companhia vem mantendo suas atividades dentro da normalidade, sem, contudo, ignorar as precauções necessárias à proteção e preservação da saúde de seus colaboradores.

Continuamos atentos diuturnamente à evolução dos acontecimentos para reforçar a adoção de medidas adicionais necessárias para a manutenção das condições higiênicas e sanitárias sobre o processo operacional de nossas atividades.

### **Diretoria**

Marcos Kassardjian - CEO e Diretor de Relação com Investidores  
Edgar Rafael Safdie - Diretor

### **Conselho de Administração eleito na AGO/E em 29 de abril de 2021.**

Edgar Rafael Safdie - Presidente  
Doris Beatriz França Wilhelm  
Rogério Pereira de Oliveira



## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Aos Administradores e Acionistas da  
**Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial)**  
Fraiburgo - SC

### Opinião

---

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial) (“Companhia”), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) e dos fluxos de caixa para o exercício findo nesta data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial) em 31 de dezembro de 2021, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para opinião

---

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Continuidade operacional

---

#### Plano de recuperação judicial - Decisão suspensiva quanto ao pedido de falência

Conforme mencionado na nota explicativa nº 1, em 25 de janeiro de 2018 a Companhia ingressou com pedido de Recuperação Judicial, deferido pela Justiça do Estado de Santa Catarina no mesmo dia, cujo Plano de Recuperação Judicial foi entregue pela Companhia às autoridades competentes no dia 2 de maio de 2018. Referido Plano de Recuperação Judicial não foi aprovado em decisão proferida em 18 de fevereiro de 2020 pelo juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Fraiburgo, que sentenciou a falência da Companhia e de sua controlada.

Em 21 de fevereiro de 2020 a Companhia interpôs agravo de instrumento com pedido de atribuição de efeito suspensivo de modo a suspender liminarmente os efeitos da referida Decisão, agravo esse provido no tribunal.

No dia 3 de março de 2020, a Companhia tomou conhecimento de decisão proferida pelo relator do Agravo de Instrumento, distribuído à Segunda Câmara de Direito Comercial do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, por meio da qual foi deferida a concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento (“Decisão de Suspensão”).

Em 22 de setembro de 2020 a Companhia obteve decisão judicial suspendendo o processo de falência e requerendo a apresentação de novo plano de recuperação.

Em 13 de novembro de 2020 a Companhia protocolou novo plano de recuperação judicial, no qual foi deferido e tornado público. A companhia aguarda a manifestação dos credores quanto a adesão ou objeções ao novo plano de recuperação.

A continuidade da Companhia depende agora da aprovação dos credores.

Em decorrência desse contexto, não foi possível concluirmos se a utilização do pressuposto de continuidade operacional, base para a elaboração dessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, é apropriado, nem tampouco quais seriam os efeitos sobre os saldos dos ativos, passivos e nos elementos componentes das demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido (passivo a descoberto) e dos fluxos de caixa, caso as demonstrações financeiras não fossem preparadas considerando esse pressuposto, uma vez que, diversos ativos e passivos da Companhia podem ser alterados em decorrência dos desfechos deste assunto.

## **Ênfase**

---

### Homologação de programa de parcelamento

Conforme mencionado na nota explicativa nº 19, no 3º trimestre de 2017 a Companhia aderiu ao Programa de Regularização Tributária - Débitos Previdenciários, migrando seus débitos de INSS que estavam parcelados em outros programas com base na Instrução Normativa nº 1.687/17. Na adesão a este programa, a Companhia reconheceu, de forma antecipada, os benefícios previstos em lei liquidando referidos débitos com a utilização de prejuízos fiscais. Entretanto, até o presente momento, os débitos consolidados pela Companhia não foram homologados pela Receita Federal do Brasil. A manutenção dos respectivos benefícios depende da respectiva homologação pela Receita Federal.

Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

### Principais assuntos de auditoria

---

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Além dos assuntos descritos nas seções “Continuidade operacional” e “Ênfase”, determinamos que os assuntos descritos abaixo são os principais assuntos de auditoria a serem comunicados em nosso relatório.

### Provisão para Passivos Contingentes

De acordo com o CPC 25 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, a Companhia registra provisão para contingências com base em avaliação e qualificação dos riscos cuja probabilidade de perda é considerada "provável". Esta avaliação é suportada pelo julgamento da Administração, juntamente com seus assessores jurídicos, considerando as jurisprudências, as decisões em instancias iniciais e superiores, o histórico de eventuais acordos e decisões, a experiência da Administração e dos assessores jurídicos, bem como outros aspectos aplicáveis, sendo que os processos com expectativa de perda considerada como "possível" são apenas divulgados nas notas explicativas, conforme requerido pela supramencionada norma. A Companhia e sua controlada apresentam passivos contingentes decorrentes de processos judiciais e administrativos, inerentes ao curso normal dos seus negócios, movidos por terceiros, ações cíveis, trabalhistas e de naturezas fiscal e previdenciária.

Normalmente os referidos processos são encerrados após um longo tempo e envolvem não só discussões acerca do mérito, mas também aspectos processuais complexos, de acordo com a legislação vigente. Adicionalmente, além dos aspectos subjetivos na determinação da possibilidade de perda atribuída a cada processo, a evolução da jurisprudência sobre determinadas causas nem sempre é uniforme. Nesse contexto, consideramos essa uma área como relevante para auditoria, visto que os passivos atualmente registrados pela Companhia poderiam não ser suficientes para cobrir eventuais perdas nas referidas discussões.

### Como a auditoria endereçou esse assunto

Obtenção e análise de cartas de confirmação (circularização) junto aos consultores jurídicos internos e externos da Companhia, a fim de comparar suas avaliações acerca dos processos judiciais em andamento, com as posições determinadas pela Administração da Companhia, bem como a realização de reuniões periódicas com a Administração e assessores jurídicos para discutir a evolução dos principais processos judiciais em andamento.

Com base nas evidências obtidas por meio dos procedimentos acima resumidos, os critérios e premissas adotados pela Administração para a determinação da provisão para passivos contingentes, bem como as divulgações efetuadas, são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto e encontram-se de acordo com o requerido pelas práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo IASB.



### Programa Especial de Saneamento de Ativos - PESA

A Companhia possui dívidas renegociadas por meio do Programa Especial de Saneamento de Ativos - PESA, no valor de R\$ 50.544 mil em 31 de dezembro de 2021, sendo que, o referido programa condiciona à aquisição de Certificados do Tesouro Nacional ("CTN"), por parte dos devedores, com valor de face equivalente ao da dívida a ser renegociada, cujos valores contratados pela Companhia em 31 de dezembro de 2021 somam R\$ 44.866 mil, o que resulta em um descasamento de R\$ 5.678 mil. Consideramos a rubrica de "Financiamentos - PESA", nota explicativa nº 16, como de extrema relevância para auditoria, pois a correta valorização, contabilização e apresentação dos passivos e ativos envolvidos nessa operação, depende de uma correta aplicação das premissas de atualização, bem como pela utilização de documentação hábil e atualizada por parte da administração da Companhia e das instituições financeiras, para proceder aos devidos registros contábeis. A mensuração incorreta desses ativos e passivos poderia distorcer de forma significativa as demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

### Como a auditoria endereçou esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram a obtenção e análise dos extratos bancários, envio de cartas de circularização, revisão dos cálculos relativos ao reconhecimento do valor temporal dos Certificados do Tesouro Nacional ("CTN") e respectivos juros PESA, revisão e recálculo das receitas e despesas financeiras oriundas da contabilização dessa operação ao longo do exercício, e revisão dos passivos tributários originados a partir dessa operação. Consideramos que os critérios e premissas adotados pela administração para a determinação dos valores dos ativos e passivos vinculados aos Financiamentos - PESA, bem como as divulgações efetuadas, são apropriados em todos os aspectos relevantes no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo IASB.

### Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul ("BRDE")

A Companhia possui dívidas renegociadas junto ao Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul ("BRDE"), referente as suas dívidas e da sua subsidiária integral Pomifrai Fruticultura S.A. ("Pomifrai"), no valor total de R\$ 51.663 mil em 31 de dezembro de 2021, cujos termos encontram-se devidamente divulgados na nota explicativa nº 15. Devido a representatividade dos valores envolvidos dessa dívida, bem como eventuais falhas nos controles internos da Companhia, bem como a correta interpretação e registro contábil dessa operação, poderiam ocasionar distorções relevantes nos saldos contábeis, assim como a ausência de divulgação de informações relevantes dessa operação aos usuários das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

### Como a auditoria endereçou esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram o envio de cartas de circularização, confronto dos saldos contábeis com os respectivos extratos de empréstimos, entendimentos sobre eventuais novas repactuações da dívida, análise dos pagamentos realizados no período e do devido reconhecimento dos juros no resultado do exercício. Não identificamos aspectos que nos levassem a considerar necessário modificações relevantes nos valores e informações divulgadas nas demonstrações financeiras, que se encontram de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo IASB.

### Estoques em Formação da Safra 2021/2022

Conforme nota explicativa nº 34, em 25/01/2022 a companhia divulgou um fato relevante, estimando que 40% (quarenta por cento) da safra de maçãs da Companhia do ano corrente tenha sido impactada. A Companhia acionou imediatamente a seguradora e está adotando todas as providências cabíveis para mitigação dos impactos no faturamento do exercício de 2022. De todo modo, com base no cenário atual, é possível que o faturamento da Companhia projetado para o exercício de 2022 sofra prejuízo na ordem de 40% (quarenta por cento).

### Como a auditoria endereçou esse assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram: (i) a revisão das estimativas de receita da safra 2021/2022; (ii) testes de realização dos custos incorridos e a incorrer dos estoques em formação da safra 2021/2022, com o propósito de identificar a necessidade de constituição de estimativa de perdas sobre tais estoques em formação. Concluímos por meio de nossos testes de auditoria, que não há necessidade de constituição de tais perdas, uma vez que a Companhia conseguirá realizar seus estoques.

### Outros assuntos

---

#### Demonstrações financeiras comparativas

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020, apresentadas para fins comparativos foram submetidas a procedimentos de auditoria, cujo relatório datado em 16 de março de 2021 foi emitido sem ressalvas, e com ênfases sobre: (i) Plano de recuperação judicial - Decisão suspensiva quanto ao pedido de falência, (ii) Homologação de programa de parcelamento.

#### Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditor

##### Demonstração do Valor Adicionado (DVA)

As demonstrações individuais e consolidadas do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto as informações contábeis individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa conclusão, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações individuais e consolidadas do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

##### Relatório da administração

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

### **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.



Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente, e que, dessa maneira constituem os Principais Assuntos de Auditoria.

Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Campinas, 25 de março de 2022.



Evolução Auditores Independentes S.S Ilimitada  
CVM nº 12.602  
CRC 2SP027695/O-7

Alexandre Ferretti Reginaldo  
Sócio-contador  
CRC 1SP254620/O-0 "S" SC

## QUADRO 1

## POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO 2021 E 2020  
(Valores expressos em milhares de reais)

ATIVO	nota	Controladora		Consolidado		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020			31/12/2021	31/12/2020		
<b>CIRCULANTE</b>						<b>CIRCULANTE</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	5	5	49	30	1.729	Fornecedores	14	371	615	251	305
Clientes	6	-	-	57	-	Fornecedores RJ	14	3.669	3.353	4.310	3.995
Estoques	7	2.989	2.688	2.991	2.688	Empréstimos e financiamentos	15	2.162	2.159	37.651	35.001
Tributos a recuperar	8	715	-	756	44	Empréstimos e financiamentos - RJ	15	4.800	4.800	18.219	18.219
Adiantamentos	9	427	394	427	394	Financiamentos PESA	16	2.061	863	5.176	1.558
Despesas de exercícios seguintes	-	100	99	111	98	Salários e encargos sociais	17	685	797	694	806
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>4.236</b>	<b>3.230</b>	<b>4.372</b>	<b>4.953</b>	Salários e encargos sociais - Parcelamento	18	19	68	19	68
<b>NÃO CIRCULANTE</b>						Salários e encargos sociais - RJ	18	6.684	6.625	6.824	6.811
Depósitos judiciais	10	109	129	1.039	1.059	Obrigações tributárias	-	83	122	1.013	1.053
Tributos a recuperar	8	1.919	1.880	1.920	2.026	Obrigações tributárias - Parcelamento	19	89	163	108	163
Alienação de bens do imobilizado	11	1	1	2	2	Adiantamentos de clientes	-	31	33	32	34
Outras contas a receber	-	-	-	-	1	Partes relacionadas	20	45.901	40.091	896	1.911
Investimentos	12	8.031	2.511	-	-	Partes relacionadas - RJ	20	2.979	2.979	3.045	3.045
Imobilizado	13	708	920	24.685	25.640	Outras obrigações	21	1.295	829	1.467	1.001
Intangível	-	-	-	-	3	Outras obrigações - RJ	21	5.063	5.063	9.450	9.094
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>10.768</b>	<b>5.441</b>	<b>27.646</b>	<b>28.731</b>	<b>Total do passivo circulante</b>		<b>75.892</b>	<b>68.560</b>	<b>89.155</b>	<b>83.064</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>						<b>NÃO CIRCULANTE</b>					
		<b>15.004</b>	<b>8.671</b>	<b>32.018</b>	<b>33.684</b>	Financiamentos PESA	16	-	606	-	7.021
						Financiamentos PESA - RJ	16	392	288	502	397
						Salários e encargos sociais - Parcelamento	18	17	39	17	39
						Obrigações tributárias - Parcelamento	19	558	614	659	614
						Tributos diferidos sobre reavaliação	-	-	-	3.540	3.848
						Provisão para contingências	22	233	1.225	233	1.362
						Provisão para preço mínimo de ações	23	3.152	3.152	3.152	3.152
						<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>4.352</b>	<b>5.924</b>	<b>8.103</b>	<b>16.433</b>
						<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>					
						Capital social	24.1	143.098	142.813	143.098	142.813
						Prejuízos acumulados	-	(208.338)	(208.626)	(208.338)	(208.626)
						<b>Total passivo descoberto</b>		<b>(65.240)</b>	<b>(65.813)</b>	<b>(65.240)</b>	<b>(65.813)</b>
						<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>15.004</b>	<b>8.671</b>	<b>32.018</b>	<b>33.684</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## QUADRO 2

## POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

## DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

(Valores expressos em milhares de reais)

	nota	Controladora		Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Venda de mercadorias		1.278	570	12.580	12.464
Venda de Outras Mercadorias		-	-	-	461
Receita com prestação de serviços		-	-	3.379	-
Receita com Arrendamentos		19	-	194	-
<b>Receita bruta</b>	26	<b>1.297</b>	<b>570</b>	<b>16.153</b>	<b>12.925</b>
Devoluções e abatimentos		(5)	(1)	(11)	(119)
Impostos		(36)	(16)	(446)	(64)
<b>Deduções</b>	26	<b>(41)</b>	<b>(17)</b>	<b>(457)</b>	<b>(183)</b>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>		<b>1.256</b>	<b>553</b>	<b>15.696</b>	<b>12.742</b>
Custo das mercadorias e serviços		(1.850)	(1.151)	(12.422)	(6.927)
<b>LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO</b>	26	<b>(594)</b>	<b>(598)</b>	<b>3.274</b>	<b>5.815</b>
Despesas gerais e administrativas	27	(3.634)	(3.972)	(4.018)	(4.112)
Despesas comerciais e de distribuição	-	(758)	(614)	(764)	(621)
Resultado de equivalência patrimonial	12	5.521	5.204	-	-
Outras receitas (despesas)	28	411	(71)	942	228
<b>Receitas e despesas operacionais líquidas</b>		<b>1.540</b>	<b>547</b>	<b>(3.840)</b>	<b>(4.505)</b>
Despesas financeiras	29	(3.975)	(2.866)	(13.908)	(11.986)
Receitas financeiras	29	3.317	5.076	14.454	12.474
<b>Resultado financeiro líquido</b>	29	<b>(658)</b>	<b>2.210</b>	<b>546</b>	<b>488</b>
<b>LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>		<b>288</b>	<b>2.159</b>	<b>(20)</b>	<b>1.798</b>
IR e CS Diferidos		-	-	308	361
<b>LUCRO DO EXERCÍCIO</b>		<b>288</b>	<b>2.159</b>	<b>288</b>	<b>2.159</b>
<b>Por Ação</b>		<b>0,1402</b>	<b>1,0789</b>	<b>0,1402</b>	<b>1,0789</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

QUADRO 3

**POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020  
(Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Lucro (Prejuízo) do exercício das operações continuadas	288	2.159	288	2.159
Total do resultado abrangente do exercício	<b>288</b>	<b>2.159</b>	<b>288</b>	<b>2.159</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



## QUADRO 4

## POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PASSIVO DESCOBERTO  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020  
(Valores expressos em milhares de reais)

	Capital social	Reserva de Reavaliações	Reserva de Lucros	(Prejuízos) acumulados	Total
Em 31 de dezembro de 2019	142.813	-	-	(210.785)	(67.972)
Lucro do exercício	-	-	-	2.159	2.159
Em 31 de dezembro de 2020	142.813	-	-	(208.626)	(65.813)
Aumento de capital	268	-	-	-	268
Reserva de capital	17	-	-	-	17
Lucro do exercício	-	-	-	288	288
Em 31 de dezembro de 2021	143.098	-	-	(208.338)	(65.240)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## QUADRO 5

## POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA  
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020  
(Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais</b>				
Resultado do exercício	288	2.159	288	2.159
<b>Ajuste do Resultado das Disponibilidades Geradas na Atividade Operacional</b>				
Depreciação e Amortização	175	198	928	630
Equivalência Patrimonial	(5.521)	(5.204)	-	-
<b>(Aumento) / Redução nos Ativos</b>				
Clientes	-	-	(57)	-
Estoques	(301)	(404)	(303)	(384)
Tributos a recuperar	(754)	57	(606)	39
Adiantamentos	(33)	26	(33)	26
Despesas de exercícios seguintes	(1)	(99)	(13)	(98)
Depósitos judiciais	20	(11)	20	(12)
Alienação de bens do imobilizado	-	-	-	-
Outras contas a receber	-	-	1	-
<b>Aumento / (Redução) nos Passivos</b>				
Fornecedores	72	(531)	261	(5)
Outras contas a pagar e provisões	4.990	6.096	(1.544)	119
Tributos diferidos sobre reavaliação	-	-	(308)	(361)
<b>Disponibilidades Líquidas Geradas pelas Atividades Operacionais</b>	<b>(1.065)</b>	<b>2.287</b>	<b>(1.366)</b>	<b>2.113</b>
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos</b>				
Aplicações no Imobilizado e Intangível	(4)	(28)	(98)	(28)
Baixa de Bens do Imobilizado e intangível	41	127	128	362
<b>Disponibilidades Líquidas Geradas nas Atividades de Investimentos</b>	<b>37</b>	<b>99</b>	<b>30</b>	<b>334</b>
<b>Atividades de Financiamentos</b>				
Empréstimos e Financiamentos	699	(2.415)	(648)	(860)
Aumento de Capital	268	-	268	-
Reserva de Capital	17	-	17	-
<b>Disponibilidades Líquidas Geradas pelas Atividades Financeiras</b>	<b>984</b>	<b>(2.415)</b>	<b>(363)</b>	<b>(860)</b>
<b>Redução de Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(44)</b>	<b>(29)</b>	<b>(1.699)</b>	<b>1.587</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	49	78	1.729	142
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	5	49	30	1.729
	<b>(44)</b>	<b>(29)</b>	<b>(1.699)</b>	<b>1.587</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## QUADRO 6

## POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020  
(Valores expressos em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>1- RECEITAS</b>				
Vendas de Mercadorias e Serviços	1.297	570	16.153	12.925
Resultados não Operacionais	411	(71)	942	228
	<u>1.708</u>	<u>499</u>	<u>17.095</u>	<u>13.153</u>
<b>2- INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS</b>				
Custo das Matérias-Primas, Mercadorias e Serviços	(6.764)	(6.045)	3.098	(666)
Materiais, Energia, Serviços de Terceiros e Outros	5.923	5.385	6.024	5.449
Demais Custos	5	1	11	119
	<u>(836)</u>	<u>(659)</u>	<u>9.133</u>	<u>4.902</u>
<b>3- VALOR ADICIONADO BRUTO</b>	<u>2.544</u>	<u>1.158</u>	<u>7.962</u>	<u>8.251</u>
<b>4- RETENÇÕES</b>				
Depreciação e Amortização	174	198	930	635
	<u>174</u>	<u>198</u>	<u>930</u>	<u>635</u>
<b>5- VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA COMPANHIA</b>	<u>2.370</u>	<u>960</u>	<u>7.032</u>	<u>7.616</u>
<b>6- VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA</b>				
Receitas Financeiras	3.317	5.076	14.454	12.474
Resultado Equivalência Patrimonial	5.521	5.204	-	-
	<u>8.838</u>	<u>10.280</u>	<u>14.454</u>	<u>12.474</u>
<b>7- VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR</b>	<u>11.208</u>	<u>11.240</u>	<u>21.486</u>	<u>20.090</u>
<b>Pessoal e Encargos</b>				
Remuneração direta	5.506	4.713	5.506	4.713
Benefícios	754	574	754	574
F.G.T.S.	329	329	335	335
Outros	111	139	105	133
	<u>6.700</u>	<u>5.755</u>	<u>6.700</u>	<u>5.755</u>
<b>Impostos, Taxas e Contribuições</b>				
Federais	76	343	123	40
Estaduais	21	6	21	6
Municipais	22	21	320	54
	<u>119</u>	<u>370</u>	<u>464</u>	<u>100</u>
<b>Outras</b>				
Juros e Aluguéis	4.101	2.956	14.034	12.076
Lucro do exercício	288	2.159	288	2.159
	<u>4.389</u>	<u>5.115</u>	<u>14.322</u>	<u>14.235</u>
<b>8- DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>	<u>11.208</u>	<u>11.240</u>	<u>21.486</u>	<u>20.090</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



POMI FRUTAS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES FINANCEIRAS  
(Valores expressos em milhares de reais)

## 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Pomi Frutas S.A. (Em Recuperação Judicial) (“Companhia”), localizada em Fraiburgo - SC foi constituída em novembro de 1962 e tem como atividades preponderantes o cultivo e a venda de maçãs, além da fruticultura. Atua, também, em outras atividades como o florestamento e reflorestamento, produção de mudas e sementes, apicultura, extrativismo vegetal de florestas nativas ou formadas, industrialização de frutas, comércio, exportação e importação de frutas, verduras e seus derivados, insumos e embalagens e a prestação de serviços nas áreas de classificação e armazenagem de produtos vegetais.

A Companhia obteve Registro de Capital Aberto sob o nº 01965-8, junto à Comissão de Valores Mobiliários (CVM) em 28 de dezembro de 2004.

### Recuperação judicial

Em 25 de janeiro de 2018, por meio do processo de nº 0300188-72.2018.8.24.0024 a Companhia impetrou seu pedido de recuperação judicial junto à 1ª Vara Cível do foro da Comarca de Fraiburgo - SC, cujo processamento foi deferido pelo juízo recuperacional no mesmo dia.

Em 25 de janeiro de 2018, houve a nomeação do administrador judicial responsável pela Recuperação Judicial da Companhia, tendo sido assinado o termo de compromisso em 1º de fevereiro de 2018.

Em 2 de maio de 2018 a Companhia entregou seu Plano de Recuperação Judicial e teve sua primeira assembleia agendada para 16 de abril de 2019, dada a insuficiência do quórum de instalação, ficou confirmada a realização da AGC em 2ª convocação para o dia 7 de maio de 2019. A Companhia solicitou novo prazo para apresentação de um novo Plano de Recuperação Judicial, prazo concedido pelo juiz responsável. No dia 20/06 foi apresentado um novo plano de recuperação judicial. No dia 03/10/2019 a Companhia peticionou nos autos da Recuperação Judicial requerendo a designação da Assembleia Geral de Credores para o dia 21/01/2020. No dia 22/10/2019 o juízo deferiu a solicitação, autorizando a Assembleia Geral de Credores para a data solicitada.

No dia 3 de março de 2020, a Companhia tomou conhecimento de decisão proferida pelo relator do Agravo de Instrumento, distribuído à Segunda Câmara de Direito Comercial do Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, por meio da qual foi deferida a concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento (“Decisão de Suspensão”).

Em 22 de setembro de 2020 a Companhia obteve decisão judicial suspendendo o processo de falência e requerendo a apresentação de novo plano de recuperação.



Em 13 de novembro de 2020 a Companhia protocolou novo plano de recuperação judicial, no qual foi deferido e tornado público. A companhia aguarda a manifestação dos credores quanto a adesão ou objeções ao novo plano de recuperação.

## 2. CONTROLADA

As Demonstrações Financeiras individuais e consolidadas foram preparadas de acordo com as práticas contábeis e as instruções normativas da Comissão de Valores Mobiliários - CVM, abrangendo as Informações financeiras intermediárias da Companhia e sua controlada integral Pomifrai Fruticultura S.A.

Na elaboração das Informações financeiras intermediárias consolidadas, foram utilizadas Informações financeiras intermediárias encerradas na mesma data-base, com adoção uniforme das práticas contábeis.

Foram eliminados os investimentos na proporção da participação detida pela investidora nos patrimônios líquidos e nos resultados das investidas e, os saldos ativos, passivos, receitas, despesas e resultados não realizados decorrentes de operações entre Companhia e Controlada.

## 3. BASE DE PREPARAÇÃO

### 3.1. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE (COM RELAÇÃO ÀS NORMAS IFRS E NORMAS DO CPC)

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária, previstas na Lei nº 6.404/76 com alterações da Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, e os pronunciamentos contábeis, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) e também conforme os padrões internacionais de contabilidade (“IFRS”) emitidos pelo International Accounting Standards Board (“IASB”) e interpretações emitidas pelo International Financial Reporting Interpretations Committee (“IFRIC”).

### 3.2. BASE DE MENSURAÇÃO

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico com exceção dos instrumentos financeiros não derivativos designados pelo valor justo por meio do resultado.

### 3.3. MOEDA FUNCIONAL E MOEDA DE APRESENTAÇÃO

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia e de sua controlada. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.



### 3.4. USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

A preparação das informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas de acordo com as normas do IFRS e as normas CPC exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Estimativas e premissas são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer exercícios futuros afetados.

As informações sobre as incertezas, premissas e estimativas que possuam um risco significativo de resultar em um ajuste material dentro do próximo exercício financeiro estão incluídas nas seguintes notas explicativas: clientes, tributos a recuperar, imobilizado, provisão para contingências, provisão para preço mínimo de ações e provisão para contingências.

## 4. PRINCIPAIS DE POLÍTICAS CONTÁBEIS

As políticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas informações financeiras individuais e consolidadas. As políticas contábeis têm sido aplicadas de maneira consistente pela empresa investida da Companhia.

### 4.1. BASE DE CONSOLIDAÇÃO

#### Controlada

A Companhia controla uma investida quando está exposta a, ou tem direitos sobre, retornos variáveis decorrentes de seu envolvimento com a investida e tem a capacidade de afetar esses retornos por meio de seu poder sobre a investida. As informações financeiras intermediárias da controlada são incluídas nas informações financeiras intermediárias consolidadas a partir da data que o controle inicia até a data que o controle é perdido.

As políticas contábeis da controlada estão alinhadas com as políticas adotadas pela Companhia.

Nas informações financeiras individuais da Controladora, as informações financeiras da controlada são reconhecidas através do método de equivalência patrimonial.

#### Transações eliminadas na consolidação

Saldos e transações entre Controladora e Controlada são eliminados na preparação das informações financeiras intermediárias consolidadas. Ganhos não realizados oriundos de transações com empresa investida registrada por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação da investida. Prejuízos não realizados são eliminados da mesma maneira como são eliminados os ganhos não realizados, mas somente até o ponto em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.



#### 4.2. APURAÇÃO DO RESULTADO

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência do exercício. A receita de venda de produtos é reconhecida no resultado quando todos os riscos e benefícios inerentes ao produto são transferidos para o comprador, e é provável que os benefícios econômicos sejam gerados a favor da Companhia. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização. As receitas e despesas de juros são reconhecidas pelo método da taxa efetiva de juros na rubrica de receitas e despesas financeiras.

#### 4.3. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A mensuração de ativos e passivos financeiros da companhia são inicialmente mensurados a valor justo por meio do resultado. Conforme CPC 48/ IFRS 9.

##### (i) Reconhecimento e mensuração inicial

Todos os ativos e passivos financeiros são reconhecidos inicialmente quando a Companhia e sua controlada se tornarem parte das disposições contratuais do instrumento.

Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo, acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão (quando aplicável). Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com as regras estabelecidas para cada tipo de classificação de ativos e passivos financeiros.

Ativos e passivos financeiros são apresentados líquidos no balanço patrimonial se, e somente se, houver um direito legal corrente e executável de compensar os montantes reconhecidos e se houver a intenção de compensação, ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

##### (ii) Classificação e mensuração subsequente

###### Ativos financeiros

A Companhia e sua controlada realizam uma avaliação do objetivo do modelo de negócios em que um ativo financeiro é mantido em carteira porque isso reflete melhor a maneira pela qual o negócio é gerido e as informações são fornecidas à Administração. Os ativos financeiros são mensurados conforme descrito a seguir:

- Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado

Um instrumento é classificado pelo valor justo por meio do resultado se for mantido para negociação, ou seja, designado como tal quando do reconhecimento inicial. Os instrumentos financeiros são designados pelo valor justo por meio do resultado se a Companhia e sua controlada gerenciam esses investimentos e tomam decisões de compra e venda com base em seu valor justo de acordo com a estratégia de investimento e gerenciamento de risco. Após reconhecimento inicial, custos de transação atribuíveis são reconhecidos nos resultados quando incorridos. Instrumentos financeiros ao valor justo por meio do resultado são medidos pelo valor justo, e suas flutuações são reconhecidas no resultado.



- Ativos financeiros registrados ao custo amortizado

Um ativo financeiro é mensurado ao custo amortizado se atender ambas as condições a seguir e não for designado como mensurado ao VJR:

I - É mantido dentro de um modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros para receber fluxos de caixa contratuais; e

II - Seus termos contratuais geram, em datas específicas, fluxos de caixa que são relativos somente ao pagamento de principal e juros sobre o valor principal em aberto. Um ativo financeiro é desreconhecido (baixado), em parte ou integralmente, quando os direitos de receber fluxos de caixa do ativo expiram; quando a Companhia transfere substancialmente todos os riscos e benefícios do ativo ou quando a Companhia não transfere nem retém substancialmente todos os riscos e benefícios relativos ao ativo, mas transfere o controle sobre o ativo.

#### Passivos financeiros

- Passivos financeiros ao custo amortizado

Os outros passivos financeiros, incluindo empréstimos, financiamentos, fornecedores, credores por aquisição de imóveis, e outras contas a pagar, são inicialmente reconhecidos pelo valor justo, líquidos dos custos da transação. Passivos financeiros sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração do resultado no momento da baixa dos passivos, bem como durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos.

- Desreconhecimento

Um passivo financeiro é desreconhecido (baixado) quando a obrigação for revogada, cancelada ou expirada.

Quando um passivo financeiro existente for substituído por outro do mesmo mutuante com termos substancialmente diferentes, ou os termos de um passivo existente forem significativamente alterados, essa substituição ou alteração é tratada como baixa do passivo original e reconhecimento de um novo passivo, sendo a diferença nos correspondentes valores contábeis reconhecido na demonstração do resultado.

- Hedge Accounting

A Companhia não adota a prática contábil de Hedge Accounting.

#### 4.4. NOVAS NORMAS E INTERPRETAÇÕES

Novas normas e interpretações ainda não efetivas. Uma série de novas normas serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2019.

Embora a adoção antecipada seja permitida, a Companhia e suas controladas não adotaram as normas abaixo relacionadas.





As seguintes normas alteradas e interpretações não deverão ter um impacto significativo nas informações financeiras intermediárias consolidadas da Companhia.

- Alterações nas referências à estrutura conceitual nas normas IFRS;
- Definição de um negócio (alterações ao CPC 15/IFRS 3);
- Definição de materialidade (emendas ao CPC 26/IAS 1 e CPC 23/IAS 8).

Normas adotadas a partir de 1º de janeiro de 2019

#### ICPC 22 / IFRIC 23 Incerteza sobre tratamento de tributos sobre o lucro

A interpretação ICPC 22 / IFRIC 23 trata de aplicação dos requisitos de reconhecimento e mensuração do CPC 32 / IAS 12 - Tributos sobre o lucro quando há incerteza sobre os tratamentos de tributo sobre o lucro. A Companhia deve reconhecer e mensurar seu tributo corrente ou diferido ativo ou passivo, aplicando os requisitos do CPC 32 / IAS 12 com base em lucro tributável (prejuízo fiscal), bases fiscais, prejuízos fiscais não utilizados, créditos fiscais não utilizados e alíquotas fiscais determinados, aplicando esta Interpretação.

A Companhia analisou decisões tributárias relevantes de tribunais superiores e se estas conflitam de alguma forma com as posições adotadas pela Companhia. Para posições fiscais incertas conhecidas a Companhia revisou as opiniões legais correspondentes a jurisprudências e, não identificou impactos a serem registrados, uma vez que concluiu não ser provável que as autoridades fiscais não aceitem as posições adotadas. Portanto, em 31 de dezembro de 2021, não houve impactos nas informações financeiras individuais e consolidadas da Companhia.

#### CPC 06(R2) / IFRS 16 - Operações de arrendamento mercantil

A norma sobre Operações de arrendamento mercantil - CPC 06 (R2) (IFRS 16) introduz um modelo único de contabilização de arrendamentos no balanço patrimonial para arrendatários. Um arrendatário reconhece um ativo de direito de uso que representa o seu direito de utilizar o ativo arrendado e um passivo de arrendamento que representa a sua obrigação de efetuar pagamentos de arrendamento. Isenções estão disponíveis para arrendamentos de curto prazo e itens de baixo valor. A contabilidade do arrendador permanece semelhante à norma atual, isto é, os arrendadores continuam a classificar os arrendamentos em financeiros ou operacionais.

O CPC 06 (R2) / IFRS 16 substitui as normas de arrendamento existentes, incluindo o CPC 06 / IAS 17 - Operações de Arrendamento Mercantil e o ICPC 03 / IFRIC 4, SIC 15 e SIC 27 - Aspectos Complementares das Operações de Arrendamento Mercantil.

A Companhia conduziu uma revisão de seus contratos e avaliou que não possui atualmente arrendamentos enquadrados no escopo da norma contábil em questão. Dessa forma, não houve necessidade de ajustes às essas informações financeiras individuais e consolidadas. Em caso de arrendamentos futuros enquadrados no escopo desta norma, a Companhia optará pela adoção da abordagem retrospectiva modificada como método de transição a partir de 1º de janeiro de 2019, com efeitos prospectivos, portanto, os períodos comparativos, quando aplicável, não serão representados.



#### 4.5. CAPITAL SOCIAL

As ações ordinárias da Companhia são classificadas como patrimônio líquido (passivo a descoberto).

Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações, quando incorridos, são reconhecidos como dedução do patrimônio líquido, líquido de quaisquer efeitos tributáveis.

O estatuto social estabelece que, aos acionistas serão assegurados dividendos mínimos de 30% do lucro líquido ajustado nos termos do artigo 202, da Lei nº 6.404/76. A distribuição de dividendos ou juros sobre o capital próprio será feita na forma da Lei nº 9.249/95.

#### 4.6. CONTAS A RECEBER

São demonstrados pelos valores de realização (ativos) e pelos valores conhecidos e calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas (passivos), e ajustadas por provisão para créditos de liquidação duvidosa, constituída em montante considerado suficiente pela administração, para fazer face a eventuais perdas na realização.

#### 4.7. ESTOQUES

Os estoques de mercadorias e materiais de consumo, incluindo a safra de maçãs próprias em formação, estão demonstrados pelo custo médio de aquisição, formação ou produção, e não excedem aos respectivos valores líquidos de realização. Todos os custos de produção incorridos na formação dos estoques, tanto o valor apurado no pomar (formação da fruta) quanto ao valor agregado no Packing House (armazenagem, classificação e embalagem), são agregados ao estoque e baixados conforme sua venda mensal.

#### 4.8. IMOBILIZADO

O ativo imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção, acrescido de reavaliação de exercícios anteriores, deduzido da depreciação acumulada e perdas de redução ao valor recuperável (impairment), quando aplicável.

As depreciações são calculadas pelo método linear, em função da expectativa de vida útil econômica dos bens.

Até o 3º trimestre de 2018, a Companhia optou por manter os saldos existentes da reavaliação, os quais serão realizados de acordo com a depreciação ou baixas dos bens reavaliados. Em função da reavaliação ocorrida em 29 de dezembro de 2006, novas taxas de depreciação foram atribuídas aos pomares, edificações urbanas e rurais, considerando o tempo de vida útil econômica remanescente a partir de janeiro de 2007. Especificamente, aos pomares, foram aplicadas taxas anuais de depreciação diferenciadas, considerado o período de vida útil produtiva de cada pomar. Em 31 de dezembro de 2018, a Companhia realizou a baixa integral de referida reserva.



Os bens patrimoniais estão registrados ao custo de aquisição ou construção, complementado com o acréscimo de custo atribuído a determinadas classes de imobilizado, devidamente suportado por laudo de avaliação patrimonial elaborado por empresa especializada e as depreciações são calculadas pelo método linear, em função da expectativa de vida útil econômica dos bens.

#### 4.9. REDUÇÃO AO VALOR RECUPERÁVEL (IMPAIRMENT)

##### a. Ativos financeiros

Um ativo financeiro é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo, e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados que podem ser estimados de uma maneira confiável.

##### b. Ativos não financeiros

Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia e suas controladas, com exceção do estoque e do imposto de renda e contribuição social diferidos, são revistos a cada data de apresentação para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado.

O valor recuperável de um ativo ou unidade geradora de caixa é o maior entre o valor em uso e o valor justo menos despesas de venda. Ao avaliar o valor em uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados aos seus valores presentes através da taxa de desconto antes de impostos que reflita as condições vigentes de mercado quanto ao exercício de recuperabilidade do capital e os riscos específicos do ativo.

Perdas por redução no valor recuperável são reconhecidas no resultado. As perdas de valor recuperável são revertidas somente na condição em que o valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido apurado, líquido de depreciação ou amortização, caso a perda de valor não tivesse sido reconhecida.

#### 4.10. INTANGÍVEL

Ativos intangíveis que são adquiridos pela Companhia e sua controlada e que têm vidas úteis finitas são mensurados pelo custo, deduzido da amortização acumulada e das perdas por redução ao valor recuperáveis acumuladas, quando aplicável. Os gastos subsequentes são capitalizados somente quando aumentam os futuros benefícios econômicos incorporados no ativo específico ao qual se relacionam. Todos os outros gastos são reconhecidos no resultado. A amortização é calculada sobre o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

#### 4.11. OUTROS ATIVOS E PASSIVOS

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.



#### 4.12. AJUSTES A VALOR PRESENTE DE ATIVOS E PASSIVOS

Os ativos e passivos não circulantes são atualizados monetariamente e, portanto, estão ajustados pelo seu valor presente. O ajuste a valor presente de ativos e passivos monetários do circulante é calculado e, somente, registrado se considerado relevante em relação às informações anuais tomadas em conjunto.

Para fins de registro e determinação de relevância, o ajuste a valor presente é calculado considerando os fluxos de caixa contratuais e a taxa de juros explícita, e em certos casos implícita, dos respectivos ativos e passivos.

#### 4.13. RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

As receitas financeiras abrangem receitas de juros e variações no valor presente de ativos financeiros mensurados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras abrangem, basicamente, as tarifas bancárias e a atualização monetária de juros sobre obrigações tributárias/sociais, e de dívidas junto aos credores (recuperação extrajudicial).

#### 4.14. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 (base anual) para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social, considerando a compensação de prejuízos fiscais do imposto de renda e a base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro tributável anual.

O imposto diferido é reconhecido com relação às diferenças temporárias e créditos tributários entre os valores contábeis de ativos e passivos e os correspondentes valores usados para fins de tributação. O imposto diferido é mensurado pelas alíquotas que se espera serem aplicadas às diferenças temporárias quando elas forem revertidas, baseando-se nas alíquotas que foram decretadas ou substantivamente decretadas até a data de elaboração das informações financeiras individuais e consolidadas.

Os ativos e passivos fiscais diferidos são compensados caso haja um direito legal de compensar passivos e ativos fiscais correntes, e sejam referentes a impostos cobrados pela mesma autoridade tributária sobre a mesma entidade sujeita à tributação, ou sobre entidades tributáveis distintas, mas que exista a intenção de liquidar os impostos correntes passivos e ativos em uma base líquida ou os ativos e passivos fiscais serão realizados simultaneamente.

Pelo fato de a Companhia estar enquadrada no ramo de “atividade rural”, ela faz jus ao direito de compensar 100% de seus resultados tributáveis com prejuízos fiscais oriundos da atividade rural. O lucro advindo de atividade “não rural, operacional ou não” deve ser compensado no limite de 30%, conforme RIR/99.



#### 4.15. LUCROS OU PREJUÍZO POR AÇÃO

O cálculo é efetuado segundo a equação “lucro líquido/prejuízo/quantidade de ações em circulação” no encerramento de cada exercício.

#### 4.16. DEMONSTRAÇÕES DE VALOR ADICIONADO

A Companhia elaborou demonstrações do valor adicionado (DVA) individuais e consolidadas nos termos do pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado, as quais são apresentadas como parte integrante das informações financeiras intermediárias conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicável às companhias abertas, enquanto para IFRS representam informação financeira adicional.

#### 4.17. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO

Um segmento operacional é um componente da Companhia e suas controladas que desenvolve atividades de negócio das quais é possível obter receitas e incorrer em despesas, incluindo receitas e despesas relacionadas com transações com outros componentes do Grupo.

Atualmente a Companhia e sua controlada operam em um único segmento que é o cultivo e a venda de maçãs.

### 5. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Cirulante				
Caixa	-	-	3	-
Banco conta movimento	-	38	1	38
Aplicação Financeira	5	11	26	1.691
	<u>5</u>	<u>49</u>	<u>30</u>	<u>1.729</u>

O saldo em aplicações financeiras refere-se a Certificados de Depósitos Bancários com rendimentos atrelados em até 97% da taxa do CDI, essa aplicação é com baixa automática, ou seja, disponível a qualquer momento. Os rendimentos são lançados em receitas financeiras.



## 6 CLIENTES

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Duplicatas a receber	323	323	796	788
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(323)	(323)	(739)	(788)
	-	-	57	-

A composição dos saldos a receber de clientes por idade de vencimento está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
A vencer	-	-	57	-
Vencidas				
Até 30 dias	-	-	-	-
31 a 60 dias	-	-	-	-
61 a 90 dias	-	-	-	-
91 a 180 dias	-	-	-	-
a mais de 180 dias	323	323	739	788
	323	323	796	788

A movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Saldo inicial	(323)	(323)	(788)	(788)
Adições	-	-	-	-
Recuperações	-	-	49	-
	(323)	(323)	(739)	(788)



A provisão para crédito de liquidação duvidosa é a melhor estimativa que a Companhia possui, sendo considerada suficiente pela administração para cobrir eventuais perdas com clientes. As contas a receber são baixadas contra a provisão para devedores duvidosos após todos os meios de cobrança terem se esgotado e a possibilidade de recuperação dos valores a receber ser considerada remota. Dessa forma, a Companhia considera como “provável perda” os títulos vencidos acima de 90 dias.

## 7 ESTOQUES

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Produtos em formação (safra da maçã)	2.137	1.811	2.137	1.811
Material consumo e reposição	922	947	924	947
Maças próprias	-	-	-	-
(-) Provisão para perda estoque	(70)	(70)	(70)	(70)
	<u>2.989</u>	<u>2.688</u>	<u>2.991</u>	<u>2.688</u>

Os estoques de mercadorias, materiais de consumo e maçãs próprias, incluindo o “Produtos em formação” safra de maçãs, estão demonstrados pelo custo médio de aquisição, formação ou produção.

## 8 TRIBUTOS A RECUPERAR

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<b>Circulante</b>				
Cofins	-	-	10	14
IRPJ	-	-	20	18
CSLL	-	-	9	9
Pis	-	-	1	3
Atualização PIS/COFINS	715	-	715	-
	<u>715</u>	<u>-</u>	<u>755</u>	<u>44</u>
<b>Não Circulante</b>				
Cofins	1.769	1.709	1.773	1.856
Pis	489	503	489	531
(-) Provisão para glosas	(339)	(332)	(341)	(361)
	<u>1.919</u>	<u>1.880</u>	<u>1.921</u>	<u>2.026</u>



Os montantes de PIS e COFINS a compensar são decorrentes de créditos pela compra de insumos, acumulados em razão da isenção destes tributos nas atividades operacionais da Companhia. Amparada no artigo 16, inciso II da Lei nº 11.116/05, a Companhia realiza compensações junto à Secretaria da Receita Federal. Em decorrência deste evento, ao constituir provisão para perdas/glosas correspondente aos créditos em processo de homologação, foram considerados 15%, tendo como base a média histórica de glosas ocorridas no deferimento desses créditos.

O saldo de R\$ 715 mil registrado na rubrica “Atualização PIS/COFINS”, refere-se à atualização monetária (Selic) de crédito de PIS/COFINS, com previsão de recebimento via precatório em dezembro de 2022.

## 9 ADIANTAMENTOS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Adiantamento a fornecedores	3.930	3.913	3.937	3.919
Adiantamento de férias	19	2	19	2
Adiantamento a funcionários	25	26	25	26
Provisão para perdas	(3.547)	(3.547)	(3.554)	(3.553)
	<u>427</u>	<u>394</u>	<u>427</u>	<u>394</u>

## 10 DEPÓSITOS JUDICIAIS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Contribuição Social Rural	-	-	930	930
Depósitos Judiciais	98	118	98	118
Aluguel Barracão - Caução	11	11	11	11
	<u>109</u>	<u>129</u>	<u>1.039</u>	<u>1.059</u>

### Contribuição social rural

Amparada na opinião de seus assessores jurídicos, a Companhia discute judicialmente a contribuição previdenciária incidente sobre a comercialização de sua produção rural, considerando a inconstitucionalidade do artigo 22-A da Lei 8.212/91, com as modificações da Lei 10.256/2001.





Em resumo, a Companhia discute o direito de inexigibilidade de contribuição previdenciária sobre salários e demais remunerações pagas aos seus empregados a título de salário-doença, aviso prévio indenizado, do terço sobre férias, auxílio maternidade e horas extras, apenas na controlada Pomifrai.

#### Depósitos judiciais

Referem-se a bloqueios judiciais de multas da CVM e do processo judicial com a empresa Agrospe, que estão sendo discutidos pela Companhia.

### 11 ALIENAÇÃO DE BENS DO ATIVO IMOBILIZADO

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Não Circulante				
Área de 336,14 hectares	1.800	1.800	3.700	3.700
Provisão para perdas	(1.799)	(1.799)	(3.698)	(3.698)
	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>2</u>

Em 31 de dezembro de 2018, a Companhia revisou a expectativa de realização desses ativos e optou por constituir provisão para perdas nos montantes de R\$1.799 na controladora e R\$3.698 no consolidado, uma vez que, esses ativos estão vinculados a credores da Companhia que foram inclusos em seu plano de recuperação judicial. Assim, a possibilidade de realização de tais ativos por eventual encontro de contas com os passivos devidos a esses credores passou a ser remota.

### 12 INVESTIMENTOS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Equivalência Patrimonial	8.031	2.511	-	-
	<u>8.031</u>	<u>2.511</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

O saldo de R\$8.031 (R\$2.511 em 2020) registrado na controladora na rubrica “Investimentos” se refere à participação de 100% no capital da controlada Pomifrai Fruticultura S.A. Em atendimento ao CPC 18 (R2) - Investimento em coligada, em controlada e em empreendimento controlado em conjunto, a Companhia avalia este investimento pelo método de equivalência patrimonial.



No exercício findo em 31 de dezembro de 2021, a Companhia reconheceu um resultado positivo de equivalência patrimonial no montante de R\$ 5.521 (R\$5.204 no exercício findo em 31 de dezembro de 2020).

### 13 IMOBILIZADO

#### Controladora

Descrição	Taxa anual de depreciação em %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido	
				31/dez/21	31/dez/20
Imobilizado Próprio em Operação	-				
Benfeitorias	2% a 10%	1.248	(1.147)	101	153
Máquinas e Equipamentos	0,32% a 25%	3.826	(3.308)	518	667
Veículos e Tratores	0,48%	573	(566)	7	8
Móveis e Utensílios	0,85% a 20%	519	(510)	9	18
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	-				
Vestiário/Banheiros Vacaria	1,48%	38	(14)	24	25
Reavaliações	-				
Terrenos	-	48	-	48	48
Culturas Permanentes	5 a 8%	4	(3)	1	1
		6.256	(5.548)	708	920



Mapa de movimentação do imobilizado

	31/dez/20		31/dez/21	
	Inicial	Adições	Baixas	Final
<b>Custos</b>				
<b>Imobilizado Próprio em Operação</b>				
Benfeitorias	1.282	-	(34)	1.248
Máquinas e Equipamentos	4.078	4	(256)	3.826
Veículos e Tratores	573	-	-	573
Móveis e Utensílios	519	-	-	519
<b>Benfeitorias em Imóveis de Terceiros</b>				
Vestiário/Banheiros Vacaria	38	-	-	38
<b>Reavaliações</b>				
Terrenos	48	-	-	48
Culturas Permanentes	4	-	-	4
	<u>6.542</u>	<u>4</u>	<u>(290)</u>	<u>6.256</u>
<b>Depreciação acumulada</b>				
<b>Imobilizado Próprio em Operação</b>				
Benfeitorias	(1.129)	(47)	29	(1.147)
Máquinas e Equipamentos	(3.411)	(117)	220	(3.308)
Veículos e Tratores	(565)	(1)	-	(566)
Móveis e Utensílios	(501)	(9)	-	(510)
<b>Benfeitorias em Imóveis de Terceiros</b>				
Vestiário/Banheiros Vacaria	(13)	(1)	-	(14)
<b>Reavaliações</b>				
Terrenos	-	-	-	-
Culturas Permanentes	(3)	-	-	(3)
	<u>(5.622)</u>	<u>(175)</u>	<u>249</u>	<u>(5.548)</u>
	<u>920</u>	<u>(171)</u>	<u>(41)</u>	<u>708</u>



## Consolidado

Descrição	Taxa anual de depreciação em %	Custo	Depreciação acumulada	Líquido	
				31/dez/21	31/dez/20
<b>Imobilizado Próprio em Operação</b>					
Terrenos	-	64	-	64	64
Edificações	1% a 6%	15.508	(9.217)	6.288	6.431
Benfeitorias	1% a 10%	2.068	(1.595)	438	514
Culturas Permanentes	5% a 8%	3.379	(2.853)	526	539
Maquinas e Equipamentos	1% a 20%	17.487	(13.468)	3.137	3.362
Veículos e Tratores	3% a 8%	870	(841)	46	31
Móveis e Utensílios	1% a 10%	887	(843)	44	53
<b>Benfeitorias em Imóveis de Terceiros</b>					
Vestiário/Banheiros Vacaria	1,48%	38	(14)	24	25
<b>Reavaliações</b>					
Terrenos	-	1.169	-	1.169	1.169
Edificações e Benfeitorias	1% a 3%	4.751	(3.422)	1.328	1.362
Culturas Permanentes	5 a 8%	4	(3)	1	1
<b>Ajuste Patrimonial</b>					
Terrenos	-	262	(815)	(553)	(553)
Edificações	2% a 8%	628	(365)	263	273
Benfeitorias	1% a 5%	1	(1)	-	-
Maquinas e Equipamentos	1% a 9%	9.685	(6.643)	2.584	2.794
Câmaras Frigoríficas	3%	17.111	(7.822)	9.289	9.535
Veículos e Tratores	4 a 7%	136	(107)	29	31
Móveis e Utensílios	4% a 8%	64	(56)	8	9
		<b>74.112</b>	<b>(48.065)</b>	<b>24.685</b>	<b>25.640</b>



Mapa de movimentação do imobilizado

	31/dez/20		31/dez/21	
	Inicial	Adições	Baixas	Final
<b>Custos</b>				
<b>Imobilizado Próprio em Operação</b>				
Terrenos	64	-	-	64
Edificações	15.508	-	(3)	15.505
Benfeitorias	2.068	-	(35)	2.033
Culturas Permanentes	3.379	-	-	3.379
Maquinas e Equipamentos	17.487	81	(963)	16.605
Veículos e Tratores	870	17	-	887
Móveis e Utensílios	887	-	-	887
<b>Benfeitorias em Imóveis de Terceiros</b>				
Vestiário/Banheiros Vacaria	38	-	-	38
<b>Reavaliações</b>				
Terrenos	1.169	-	-	1.169
Edificações e Benfeitorias	4.751	-	(1)	4.750
Culturas Permanentes	4	-	-	4
<b>Ajuste Patrimonial</b>				
Terrenos	262	-	-	262
Edificações	628	-	-	628
Benfeitorias	1	-	-	1
Maquinas e Equipamentos	9.685	-	(458)	9.227
Câmaras Frigoríficas	17.111	-	-	17.111
Veículos e Tratores	136	-	-	136
Móveis e Utensílios	64	-	-	64
	<b>74.112</b>	<b>98</b>	<b>(1.460)</b>	<b>72.750</b>
<b>Depreciação acumulada</b>				
<b>Imobilizado Próprio em Operação</b>				
Edificações	(9.077)	(141)	1	(9.217)
Benfeitorias	(1.554)	(70)	29	(1.595)
Culturas Permanentes	(2.840)	(13)	-	(2.853)
Maquinas e Equipamentos	(14.125)	(214)	871	(13.468)
Veículos e Tratores	(839)	(2)	-	(841)
Móveis e Utensílios	(834)	(9)	-	(843)
<b>Benfeitorias em Imóveis de Terceiros</b>				
Vestiário/Banheiros Vacaria	(13)	(1)	-	(14)
<b>Reavaliações</b>				
Edificações e Benfeitorias	(3.389)	(34)	1	(3.422)
Culturas Permanentes	(3)	-	-	(3)
<b>Ajuste Patrimonial</b>				
Terrenos	(815)	-	-	(815)
Edificações	(355)	(10)	-	(365)
Benfeitorias	(1)	-	-	(1)
Maquinas e Equipamentos	(6.891)	(185)	433	(6.643)
Câmaras Frigoríficas	(7.576)	(246)	-	(7.822)
Veículos e Tratores	(105)	(2)	-	(107)
Móveis e Utensílios	(55)	(1)	-	(56)
	<b>(48.472)</b>	<b>(928)</b>	<b>1.335</b>	<b>(48.065)</b>
	<b>25.640</b>	<b>(830)</b>	<b>(125)</b>	<b>24.685</b>



O imobilizado está demonstrado ao custo histórico de aquisição ou construção, deduzido da depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com a expectativa de vida útil econômica dos bens. Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada exercício. Os ganhos e as perdas de alienação são determinados pela comparação dos resultados com o valor contábil e são reconhecidos em “Outras (despesas) e receitas operacionais, líquidas”.

#### 14 FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Circulante				
Matriz	371	615	251	305
	<u>371</u>	<u>615</u>	<u>251</u>	<u>305</u>
Circulante - RJ				
Recuperação judicial	3.669	3.353	4.310	3.995
	<u>3.669</u>	<u>3.353</u>	<u>4.310</u>	<u>3.995</u>

Os fornecedores de bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, são classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, são apresentadas como passivo não circulante.

##### Parceria rural com a controlada

Em janeiro de 2011 a Companhia (na condição de Parceria Produtora) firmou Contrato Particular de Parceria Rural e de Cessão de Estabelecimentos Rurais e de Fundo de Comércio, com sua Controlada Pomifrai Fruticultura S.A (na condição de Parceira Proprietária), visando estabelecer parceria agrícola objetivando a produção, o transporte interno, a armazenagem a frio, a classificação e a embalagem das maçãs produzidas nos imóveis objetos do contrato de parceria rural. Referido contrato foi renovado em outubro de 2015, com prazo de duração indeterminado.



## Ajustes e acertos contábeis decorrentes do plano de recuperação judicial

Desde o deferimento da recuperação judicial (25/01/2018), com base nos posicionamentos emitidos pelo administrador do plano de recuperação judicial, a Companhia vem realizando diversos ajustes contábeis em seus passivos, os quais decorrem principalmente de novos pedidos de habilitação de créditos no referido plano. Esses ajustes foram realizados com o objetivo de apresentar os passivos da Companhia em conformidade com os controles apresentados pelo administrador da Recuperação Judicial.

### 15 EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

Instituições Financeiras	Taxa anual contrato	Controladora		Consolidado	
		31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<b>Circulante</b>					
BRDE - Renegociação		-	-	35.482	32.835
Duplicatas Descontadas	Mercado	3	-	10	7
Fundo AFARE I	CDI	2.159	2.159	2.159	2.159
		<u>2.162</u>	<u>2.159</u>	<u>37.651</u>	<u>35.001</u>
<b>Circulante - RJ</b>					
BRDE - Renegociação RJ	TR	2.762	2.762	16.181	16.181
Fidc Empírica SIFRA RJ		2.038	2.038	2.038	2.038
		<u>4.800</u>	<u>4.800</u>	<u>18.219</u>	<u>18.219</u>

Os débitos bancários que foram habilitados pelos credores da recuperação judicial não estão sofrendo atualizações monetárias, enquanto os débitos não habilitados permanecem sendo atualizados monetariamente de acordo com as premissas anteriormente pactuadas.

O aumento nos débitos a pagar junto ao BRDE é reflexo do reconhecimento de atualizações monetárias, assim como pelo reconhecimento de débito adicional que foi habilitado no plano de recuperação judicial.

## 16 FINANCIAMENTOS PESA

### Financiamentos PESA

<u>Controladora</u>								<u>Consolidado</u>			
Circulante								Circulante			
Pomí Frutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL -BESC CRPH-91	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	14.597	12.536	2.061	863	14.597	12.536	2.061	863
BRDE 10.988/13615-02 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	7.977	7.117	860	-
BRDE 10.989/13615-01 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	11.597	10.330	1.267	-
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	15.871	14.883	988	695
<b>TOTAL CIRCULANTE</b>				<b>14.597</b>	<b>12.536</b>	<b>2.061</b>	<b>863</b>	<b>50.042</b>	<b>44.866</b>	<b>5.176</b>	<b>1.558</b>

### Financiamentos PESA

<u>Controladora</u>								<u>Consolidado</u>			
Não circulante								Não circulante			
Pomí Frutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL -BESC CRPH-91	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	606	-	-	-	606
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	-	-	-	1.719
BRDE 10.988/13615-02 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	-	-	-	1.910
BRDE 10.989/13615-01 - PESA	Imóveis	IGPM + 3%	2022	-	-	-	-	-	-	-	2.786
<b>TOTAL NÃO CIRCULANTE</b>				<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>606</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.021</b>

### Financiamentos PESA - RJ

<u>Controladora</u>								<u>Consolidado</u>			
Não circulante								Não circulante			
Pomí Frutas S/A	Garantias	Taxa Anual	Vencimento	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido	Financiamento	CTN	Líquido	Líquido
Instituições Financeiras		Contrato	Final	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/21	31/dez/20
BANCO DO BRASIL -BESC CRPH-91 - RJ	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	392	-	392	288	392	-	392	288
BANCO DO BRASIL - BESC 549700242 - RJ	Imóveis	IGPM+ 4,57%	2022	-	-	-	-	110	-	110	109
<b>TOTAL NÃO CIRCULANTE - RJ</b>				<b>392</b>	<b>-</b>	<b>392</b>	<b>288</b>	<b>502</b>	<b>-</b>	<b>502</b>	<b>397</b>



## 17 SALÁRIOS E ENCARGOS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Circulante				
Provisão 13º salário e férias	391	428	400	437
Salário	233	244	233	244
INSS	29	26	29	26
FGTS	25	79	25	79
Rescisão	7	20	7	20
	<u>685</u>	<u>797</u>	<u>694</u>	<u>806</u>

## 18 SALÁRIOS E ENCARGOS - PARCELAMENTO

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Circulante				
Parcelamento INSS	19	68	19	68
Salários e encargos sociais RJ	6.684	6.625	6.824	6.811
	<u>6.703</u>	<u>6.693</u>	<u>6.843</u>	<u>6.879</u>
Não circulante				
Parcelamento INSS	17	39	17	39
	<u>17</u>	<u>39</u>	<u>17</u>	<u>39</u>

## 19 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS - PARCELAMENTO

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<b>Circulante</b>				
ICMS	55	60	55	60
PIS/COFINS	21	21	21	21
ISS/IPTU	-	24	19	24
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL RURAL	13	58	13	58
	<u>89</u>	<u>163</u>	<u>108</u>	<u>163</u>
<b>Não circulante</b>				
ICMS	327	331	327	331
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL RURAL PIS/COFINS	231	264	231	264
ISS/IPTU	-	19	101	19
	<u>558</u>	<u>614</u>	<u>659</u>	<u>614</u>

## 20 PARTES RELACIONADAS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<b>Circulante</b>				
Pomifrai Fruticultura S.A. (a)	45.600	39.408	-	-
Débitos com acionistas	301	683	896	1.911
	<u>45.901</u>	<u>40.091</u>	<u>896</u>	<u>1.911</u>
<b>Circulante - RJ</b>				
Partes Relacionadas RJ (b)	2.979	2.979	3.045	3.045
	<u>2.979</u>	<u>2.979</u>	<u>3.045</u>	<u>3.045</u>

Os principais saldos de ativos e passivos em 31 de dezembro 2021, bem como as transações que influenciaram o resultado do exercício relativo às operações com Partes Relacionadas decorrem, substancialmente, de transações entre a Companhia e sua Controlada, as quais foram realizadas em condições usuais de mercado para os respectivos tipos de operações e condições específicas, considerando os volumes das operações e prazos de pagamentos.

(a) Pomifrai Fruticultura S.A.

A Companhia realiza operações com a Controlada Pomifrai Fruticultura S.A. com a finalidade de viabilizar suas operações. Nessas operações, não há cobrança de encargos financeiros sobre o saldo, bem como, não foi firmado prazo para liquidação dessas obrigações. Referidas movimentações são eliminadas para fins de consolidação.

(b) Débitos com acionistas e Partes relacionadas - R.J

Ao longo dos exercícios de 2016 e 2017, foram celebrados contratos de mútuo com o acionista controlador. Referidos débitos são atualizados com juros equivalente a 100% (cem por cento) do CDI (Certificado de Depósito Interbancário).

Remuneração dos administradores

De acordo com a lei das Sociedades por ações, contemplando as modificações nas práticas contábeis introduzidas pela lei nº11.638/07, e com o estatuto social da Companhia, é responsabilidade dos acionistas em Assembleia Geral fixar o montante global da remuneração anual dos administradores.

A remuneração global dos Administradores (diretores e conselheiros) no exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021 soma R\$ 1.236.446, e está em conformidade com o limite anual aprovado no estatuto social da Companhia bem como na Assembleia Geral Ordinária realizada em 20 de abril de 2021.

Programa de retenção de profissionais e executivos

A companhia aprovou um Plano de Opção de Compra de Ações em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 11 de julho de 2019 que tem por objetivo assegurar a retenção de profissionais e executivos.

O estatuto social da companhia prevê, em seu art. 5º, parágrafo 2º, item (ii) a possibilidade de outorga de opção de compra de ações, dentro do limite de capital autorizado, nos termos do referido Plano, e os profissionais e executivos considerados no referido plano foram considerados elegíveis em deliberação tomada na Reunião do Conselho de Administração realizada em 19 de junho de 2019.

O referido plano oferece a possibilidade de compra de até 200.000 ações ordinárias, escriturais e sem valor nominal, mediante a emissão de novas ações dentro do limite do capital social da companhia.

O exercício da opção apresenta os seguintes prazos:

<u>Período de exercício</u>	<u>Volume de aquisição</u>
1º período após o primeiro aniversário	50%
2º período após o segundo aniversário	25%
3º período após o terceiro aniversário	25%

O preço de exercício da opção será o maior valor entre as seguintes opções: (i) o valor de R\$ 5,10 por ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do plano até a data da outorga da opção; ou (ii) preço médio ponderado por volume, das ações da mesma espécie registrado nos 60 pregões anteriores à data de outorga da opção.

O pagamento do preço de exercício será pago à Companhia, em parcela única, com recursos próprios do beneficiário, no prazo de 5 dias úteis após o registro das respectivas ações em nome do beneficiário.

Foi aprovado na AGOE do dia 29/04/2021 a alteração a cláusula 3.1, que passa a vigorar com a seguinte redação:

O preço de exercício da Opção será calculado com base no menor valor entre as seguintes opções: (i) R\$ 5,10 (cinco reais e dez centavos) por Ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do Plano até a data da outorga desta Opção; ou (ii) preço médio, ponderado por volume, das ações da mesma espécie registrado nos 60 (sessenta) pregões anteriores à data de outorga da Opção (“Preço de Exercício”).

Em 06 de julho de 2021, foi exercido o direito a compra de 52.500 ações, no valor de R\$ 5,42, que foi depositado em conta corrente da companhia, conforme clausula 3.1 que foi alterada na AGOE de 29/04/2021. Do programa originalmente aprovado, no total de 200.000 ações, somente 52.500 ações foram exercidas, restando em aberto 50.000 ações com vencimento em agosto de 2022.

## 21 OUTRAS OBRIGAÇÕES

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Circulante				
Outros (b)	392	403	553	565
Processos a Pagar (c)	493	16	493	16
Arrendamentos	250	250	260	260
Litígio CAM	160	160	161	160
	<u>1.295</u>	<u>829</u>	<u>1.467</u>	<u>1.001</u>
Circulante - RJ				
Outros RJ (a)	<u>5.063</u>	<u>5.063</u>	<u>9.450</u>	<u>9.094</u>
	<u>5.063</u>	<u>5.063</u>	<u>9.450</u>	<u>9.094</u>

- (a) Saldo referente a valores a pagar, anterior ao pedido de recuperação judicial. No 1º trimestre de 2019, houve o pedido para que tais débitos fossem habilitados na Recuperação Judicial. Dessa forma, a Companhia reconheceu esses passivos em conformidade com os valores apresentados pelo administrador judicial, e reclassificou essa obrigação integralmente para o passivo circulante.
- (b) Refere-se a débitos constituídos em exercícios anteriores, que posteriormente serão habilitados na recuperação judicial.
- (c) Refere-se à reclassificação de valores de processos da CVM (débitos anteriores ao pedido da recuperação judicial), que se encontrava em contingências tributárias.

## 22 PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Contingências tributárias	-	691	-	691
Contingências cíveis	227	528	227	665
Contingências trabalhistas	6	6	6	6
	<u>233</u>	<u>1.225</u>	<u>233</u>	<u>1.362</u>

A Companhia é parte em processos judiciais e administrativos oriundos do curso normal das operações, os quais envolvem questões trabalhistas, cíveis e tributárias.

### 22.1. Contingências tributárias

Contingências Tributárias	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	691	691
Constituição	-	-
Reversões	<u>(691)</u>	<u>(691)</u>
Saldo em 31/12/21	<u>-</u>	<u>-</u>

As provisões para contingências tributárias foram constituídas referente atuação da CVM e demais ações judiciais desta natureza que foram reclassificadas para Outras Obrigações, conforme nota explicativa nº 21.

## 22.2. Contingências cíveis

Contingências Cíveis	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	528	665
Constituição	-	-
Reversões	(301)	(438)
Saldo em 31/12/21	227	227

As reversões foram contabilizadas conforme a mudança da possibilidade de êxito, segundo avaliação dos assessores jurídicos.

## 22.3. Contingências trabalhistas

As provisões para contingências foram constituídas para registro de perdas consideradas como prováveis em processos administrativos e judiciais, por valor julgado suficiente pela administração, segundo a avaliação dos assessores jurídicos. A seguir, demonstramos a abertura dos saldos:

Contingências Trabalhistas	Controladora	Consolidado
Saldo em 31/12/20	6	6
Constituição	-	-
Reversões	-	-
Saldo em 31/12/21	6	6

Em 31 de dezembro de 2021 a abertura das contingências por natureza e probabilidade de perda, estavam assim apresentadas:

	Controladora			Consolidado		
	Provável	Possível	Remoto	Provável	Possível	Remoto
Tributárias	-	2.635	-	-	2.635	-
Cíveis	227	441	11.197	227	447	11.199
Trabalhistas	6	57	-	6	57	-
	233	3.133	11.197	233	3.139	11.199

Os processos cíveis classificados como perda possível referem-se em sua maioria a ações de cobrança e de execução de títulos extrajudiciais.

## 23 PROVISÃO PARA PREÇO MÍNIMO DE AÇÕES

O valor registrado resulta do acordo de incorporação de ações celebrado em 02 de dezembro de 2009 cujo saldo apresentado refere-se a garantia do valor do preço mínimo de ações conforme o processo instaurado na Câmara de Arbitragem do Mercado que foi encerrado em 19 de dezembro de 2018. O resultado deste processo foi a aprovação do acordo de incorporação de ações à época e a validade da garantia do preço mínimo das ações de 2 acionistas remanescentes, estabelecido no referido acordo de incorporação de ações, conforme mencionado na nota explicativa nº 30.

## 24 PASSIVO A DESCOBERTO

### 24.1. Capital social (em R\$)

Em 29 de novembro de 2017, foi aprovado o aumento do capital social da Companhia, dentro do limite do seu capital autorizado, nos termos do §1º do Artigo 5º de seu Estatuto Social, no valor de até R\$ 4.586.298,00 (quatro milhões, quinhentos e oitenta e seis mil, duzentos e noventa e oito reais), mediante a emissão para subscrição privada de até 3.057.532 (três milhões, cinquenta e sete mil, quinhentas e trinta e duas) novas ações ordinárias de emissão da Companhia, todas escriturais e sem valor nominal. Até 30 de setembro de 2017 foram subscritas 64.168 (sessenta e quatro mil, cento e sessenta e oito) novas ações ordinárias, escriturais e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 1,50 (um Real e cinquenta centavos) por ação, totalizando o valor de R\$ 96.252,00 (noventa e seis mil, duzentos e cinquenta e dois reais). Dessa forma, o capital social da Companhia em 31 de dezembro 2019 é de R\$ 142.812.954,05 (cento e quarenta e dois milhões, oitocentos e doze mil e novecentos e cinquenta e quatro reais e cinco centavos), representado por 12.006.636 (doze milhões, seis mil, seiscentas e trinta e seis) ações ordinárias, todas escriturais e sem valor nominal.

Em setembro de 2019, foi agrupado as 12.006.636 (doze milhões, seis mil, seiscentas e trinta e seis) de ações ordinárias, nominativas, escriturais, sem valor nominal, de emissão da Companhia (“Grupamento”) na proporção de 6 (seis) para 01 (uma) ação da mesma espécie, sem modificação do capital social nos termos do artigo 12 da LSA. Desse modo, após a consumação do Grupamento, o capital social da Companhia permanecerá no montante de R\$ 142.812.954,05 (cento e quarenta e dois milhões, oitocentos e doze mil e novecentos e cinquenta e quatro reais e cinco centavos), dividido em 2.001.106 (dois milhões, um mil, cento e seis) ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal. O Grupamento é realizado em atenção à determinação exarada pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, tendo em vista o desenquadramento da cotação das ações da Companhia em relação ao valor mínimo previsto no Manual do Emissor.

Em julho de 2021, foi feito um aumento de capital na quantidade de 52.500 (cinquenta e duas mil e quinhentas ações) ordinárias, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, ao preço de R\$ 5,10 (cinco reais e dez centavos) por ação, corrigido pela taxa CDI a partir da data da aprovação do Plano Opções de Compra de Ações pela Assembleia, até a data da Outorga. O presente aumento de capital, está dentro do limite de capital autorizado do art. 5o parágrafo 1o do Estatuto Social da Companhia e por atender os termos previstos no Plano de Opções de Compra de Ações da Companhia, aprovado em AGE de 11 de junho de 2019, com o devido ajuste realizado na AGOE de 29 de abril de 2021, e não concede direito de preferência aos demais acionistas; Sendo assim o valor do capital social ficou em 143.080.704,05 (cento e quarenta e três milhões, oitenta mil, setecentos e quatro reais e cinco centavos).

#### 24.2. Reserva de reavaliação

Em 2006, a Companhia reavaliou o total de seus terrenos urbanos, áreas rurais, benfeitorias urbanas, benfeitorias rurais, pomares de maçãs e reflorestamentos de pinus. Estas reavaliações foram registradas com base em laudo de avaliação, preparado por empresa especializada por seus valores de mercado na data da reavaliação, conforme artigo 8º da Lei nº. 6.404/76. O registro da avaliação foi aprovado em assembleia geral extraordinária de 29 de dezembro de 2006. Referida amortização foi integralmente concluída em 2018.

#### 24.3. Dividendos e juros sobre capital próprio

O estatuto social estabelece que, aos acionistas serão assegurados dividendos mínimos de 30% do lucro líquido ajustado nos termos do art. 202, da Lei nº 6.404/76. A distribuição de dividendos ou juros sobre o capital próprio será realizada, quando aplicável, na forma da Lei nº 9.249/95.

### 25 IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

A Companhia é tributada com base no lucro real anual. Considerando o histórico de resultados tributários negativos, bem como os incentivos fiscais na tributação sobre o resultado existente, para a atividade de produção rural, a Administração optou por não constituir tributos diferidos sobre diferenças temporárias (adições/exclusões temporárias) e sobre o prejuízo fiscal, uma vez que não conseguiria demonstrar o prazo no qual o ativo seria realizado.



## 26 LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Venda de mercadorias	1.278	570	12.580	12.464
Venda de Outras Mercadorias	-	-	-	461
Receita com prestação de serviços	-	-	3.379	-
Receita com Arrendamentos	19	-	194	-
<b>Receita bruta</b>	<b>1.297</b>	<b>570</b>	<b>16.153</b>	<b>12.925</b>
Devoluções e abatimentos	(5)	(1)	(11)	(119)
Impostos	(36)	(16)	(446)	(64)
<b>Deduções</b>	<b>(41)</b>	<b>(17)</b>	<b>(457)</b>	<b>(183)</b>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>1.256</b>	<b>553</b>	<b>15.696</b>	<b>12.742</b>
Custo das mercadorias e serviços	(1.850)	(1.151)	(12.422)	(6.927)
<b>LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO</b>	<b>(594)</b>	<b>(598)</b>	<b>3.274</b>	<b>5.815</b>

Embora o resultado da controladora tenha apresentado um prejuízo bruto acumulado de R\$ 594 (quinhentos e noventa e quatro mil reais), no trimestre findo em 31 de dezembro de 2021, houve lucro bruto no consolidado, da ordem de R\$ 3.274 (três milhões duzentos e setenta e quatro reais), no trimestre findo de 31 de dezembro de 2021, embora inferior a 43,69% ao mesmo trimestre do ano anterior, explicado pela redução no preço médio, além do aumento verificado nos custos de mercadorias vendidas.

O nível do volume de operações está em linha com o do plano de reestruturação da Companhia, que visa adequar suas operações à sua real situação econômico/financeira, bem como repactuar obrigações com seus credores, por meio do pedido de recuperação judicial comentado na nota explicativa n° 1.

No ano, a companhia teve um acréscimo na receita em quase 21%, devido a prestação de serviço de armazenagem, onde safra de 2021 foi marcada por uma colheita de 1,28 milhões de toneladas, um aumento de 36% em relação à safra de 2020. Esse aumento levou a grande procura para armazenagem de maçãs para o 2º semestre de 2021. Os serviços prestados de armazenagem possuem como principais características, o manuseio, salvaguarda, refrigeração e processo de dormência das frutas de terceiros em nossas câmaras frias.

## 27 DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Custos e gastos com pessoal	(2.134)	(2.213)	(2.134)	(2.213)
Serviço terceiros advocatícios	(633)	(579)	(633)	(579)
Outros	(105)	(112)	(332)	(139)
Tributos	(58)	(265)	(260)	(327)
Consultorias, auditorias e assessorias	(228)	(261)	(236)	(261)
Despesas legais	(145)	(70)	(137)	(80)
Mensalidades e Anuidades	(129)	(131)	(132)	(134)
Despesas com viagens	(95)	(133)	(95)	(134)
Serviço terceiros	(25)	(71)	(32)	(90)
Insumos e manutenção	(76)	(40)	(12)	(66)
Depreciação e amortização	(5)	(7)	(12)	(18)
Multas e juros sobre tributos	(1)	(90)	(3)	(71)
	<u>(3.634)</u>	<u>(3.972)</u>	<u>(4.018)</u>	<u>(4.112)</u>

## 28 OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS

	Controladora		Consolidado	
	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
Outras (i)	(873)	46	(907)	530
Atualização precatório PIS/COFINS (ii)	752	-	752	-
Recuperação de despesas (iii)	473	-	611	-
Venda/Baixa de Imobilizado	54	(127)	480	(312)
Constituição de provisões com glosas	5	10	6	10
	<u>411</u>	<u>(71)</u>	<u>942</u>	<u>228</u>

- (i) Durante o exercício, foram registradas as seguintes transações na rubrica:  
Despesas com novas habilitações de créditos no processo de R.J no montante de R\$ 787;  
Reconhecimento de ociosidade do *packing house* no período de entre safra no valor de R\$ 394;  
Recebimento de aluguéis das vilas de moradores, *bins* e aluguel das câmaras frias no valor de R\$ 274.
- (ii) Em março de 2021 foi provisionado os juros e atualização monetária sobre os créditos de PIS e COFINS oriundos do processo nº 5002260-52.2016.404 que foi ganho pela Pomi Frutas e precatório emitido para recebimento do montante em 2022.

- (iii) Durante o exercício, foram registradas as seguintes transações na rubrica:  
Reconhecimento da reversão de provisão de contingências cíveis no montante de R\$ 438 (quatrocentos e trinta e oito mil reais), conforme nota explicativa nº 22;  
Pagamento de processos trabalhistas e bloqueios judiciais no valor de R\$ 130;  
Devolução de pagamentos de seguros, distrato e salários no valor de R\$ 39;  
Recebimento de energia elétrica das vilas de moradores, no valor de R\$ 4

## 29 RESULTADO FINANCEIRO

	Controladora		Consolidado	
Resultado financeiro PESA	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<u>Receitas Financeiras - PESA</u>				
Variações monetária e juros CTN	3.317	5.076	14.433	12.460
	3.317	5.076	14.433	12.460
<u>Despesas Financeiras - PESA</u>				
Variações monetárias e juros PESA	(3.908)	(2.838)	(11.030)	(10.502)
Subtotal	(591)	2.238	3.403	1.958
	Controladora		Consolidado	
Outros resultados financeiros	31/dez/21	31/dez/20	31/dez/21	31/dez/20
<u>Receitas Financeiras</u>				
Outras receitas financeiras	-	-	21	14
Subtotal	-	-	21	14
<u>Despesas financeiras</u>				
Juros com financiamentos	-	-	(2.647)	(1.279)
Despesas descontos duplicatas	(7)	(1)	(94)	(48)
Juros passivos	(46)	(16)	(70)	(56)
Outras despesas financeiras	(14)	(11)	(67)	(101)
Subtotal	(67)	(28)	(2.878)	(1.484)
Total líquido	(658)	2.210	546	488

### 30 CLÁUSULA COMPROMISSÓRIA DE ADESÃO À CÂMARA DE ARBITRAGEM

A Companhia informa que está vinculada à arbitragem na Câmara de Arbitragem do Mercado, conforme cláusula compromissória constante no Capítulo X - Do Juízo Arbitral, artigo 42 de seu estatuto social.

Arbitragem na Câmara de Arbitragem do Mercado ('CAM"), na data de 29/10/2015:

O pleito da Companhia era: (i) o reconhecimento da eficácia da reconsideração, deliberada na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 11/12/2015, (i.a) da aprovação das contas da antiga administração da Pomi Frutas relativamente aos exercícios de 2013 e 2014, assim como (i.b) da quitação outorgada aos administradores em tais exercícios (ou, sucessivamente, a anulação de tais aprovações de contas e outorgas de quitação); (ii) a declaração da invalidade da aprovação pelo conselho de administração da Companhia das contas da antiga administração da Pomi Frutas relativamente aos primeiros trimestres de 2015, assim como de quitação outorgada pelo referido conselho a membros da antiga administração; (iii) a declaração da invalidade de contratos de prestação de serviço de consultoria financeira celebrados pela Pomi Frutas com as sociedades RB, Private e Valor, com a condenação de tais sociedades, em solidariedade com os demais Requeridos, a indenizarem a Pomi Frutas pelas perdas e danos sofridos em decorrência dos mencionados contratos; e (iv) a condenação dos antigos controladores e membros da administração da Companhia, respectivamente, por abuso de poder de controle e desrespeito a deveres fiduciários, com a sua condenação a indenizar a Pomi Frutas pelas perdas e danos sofridos em razão dos atos irregulares praticados.

O Processo foi encerrado dia 19 de dezembro de 2018. Apesar do disposto nos artigos 30 e 109, § 1º, da Lei nº 6.404/76, bem como nas Instruções CVM nº 10/1980 e 390/2003, a Câmara de Arbitragem do Mercado considerou válida a garantia de preço mínimo estabelecida no Acordo de Incorporação celebrado em dezembro de 2009 pela administração à época. Com isso, apenas 2 (dois) acionistas foram beneficiados em detrimento de todos os demais, já que a garantia de preço mínimo funciona como uma "opção de venda" outorgada a tais acionistas contra a Companhia (em violação à legislação em vigor, na opinião da administração e seus assessores jurídicos).

Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia considera que todos os passivos decorrentes desta questão se encontram devidamente provisionados e reconhecidos em suas informações financeiras individuais e consolidadas, conforme apresentado na nota explicativa nº 23.

### 31 INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia monitora, continuamente, seus riscos de mercado relacionados com variação cambial, oscilação nas taxas de juros, volatilidade nos preços das frutas no mercado nacional e internacional e os riscos de crédito, inerentes aos seus negócios. Esse monitoramento é acompanhado pela Administração e pelo Conselho de Administração. Conforme mencionado na nota explicativa nº 1, a atividade preponderante da Companhia é o cultivo e a venda de maçãs, no país e no exterior, acarretando os seguintes principais fatores de risco:

### Risco cambial

A Companhia registrou exportações no passado, cujos destinos foram Europa e Ásia, expondo assim suas operações ao risco da variação cambial da receita. Para mitigar esse risco a Companhia efetua empréstimos vinculados à moeda estrangeira (ACC - Adiantamento de Contrato de Câmbio e ACE - Adiantamento de Contrato de Exportação), cuja quitação, registrada no Banco Central, é feita diretamente por esses recebíveis em moeda estrangeira.

### Risco de crédito

As vendas a prazo estão vinculadas à análise de crédito dos clientes, e acompanham os prazos de financiamento do segmento de maçãs, incluindo, em caso de novos clientes, a exigência de pagamento parcial antecipado, para cobertura de despesas, em caso de desistência do negócio.

### Riscos de taxa de juros

A Companhia não tem pactuado contratos de derivativos para proteção dos riscos de variações nas taxas de juros dos empréstimos e financiamentos, apresentados nas notas explicativas nº 15 e 16. A administração monitora continuamente as taxas de juros de mercado, com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de derivativos para se proteger da volatilidade dessas taxas.

As taxas de juros contratadas na captação dos empréstimos refletem as condições de negociação de cada instituição financeira no momento da contratação, garantias oferecidas, risco Brasil, taxas Libor, entre outros.

### Derivativos e operações de hedge

A Companhia não possui derivativos contratados e operações de hedge.

## 32 COBERTURA DE SEGUROS

Em 31 de dezembro de 2021, a cobertura de seguros estabelecida pela administração para cobrir eventuais sinistros e responsabilidade civil, é resumida da seguinte forma:

Ramo	Cobertura por evento	Controladora	Consolidado	Vigência Final
Funcionários	Acidentes com DMHO	61.000	61.000	31/10/2022
Agrícola	Granizo	3.264.240	3.264.240	31/05/2022
Packing House	Incêndio, Vendaval e Danos Eletricos	-	37.500.000	29/04/2022

### 33 CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Edgar Rafael Safdie - Presidente  
Rogerio Pereira de Oliveira  
Doris Beatriz França Wilhelm

### 34 IMPACTOS DO COVID-19

O surto do novo coronavírus (Covid-19) foi considerado pela Organização Mundial da Saúde (OMS) uma pandemia em 11 de março de 2020 com impactos relevantes nas economias e países nos quais atuamos, trazendo volatilidade aos mercados nacional e internacional. A pandemia desencadeou importantes ações de governos e entidades privadas, que somados ao impacto na saúde da população e sistemas de saúde mundial, resultaram em mudanças significativas no dia-a-dia das pessoas.

O segmento de atuação da Companhia é considerado essencial e, assim, não teve suas operações interrompidas e está seguindo as determinações das legislações no Brasil.

A Companhia continua monitorando os efeitos em decorrência da pandemia do COVID-19 e está seguindo todos os protocolos de segurança exigidos pelos órgãos de saúde competentes.

A Companhia até o momento não sofreu nenhum impacto material financeiro.

### 35 EVENTOS SUBSEQUENTES

Em 25/01/2022, a companhia divulgou um fato relevante, estimando que 40% (quarenta por cento) da safra de maçãs da Companhia do ano corrente tenha sido impactada. Não obstante, vale destacar que a colheita das maçãs do tipo gala, que representam 60% (sessenta por cento) da produção da Companhia, já havia sido iniciada e que as maçãs do tipo Fuji ainda estão em uma fase muito inicial do cultivo. O que poderá amenizar parte dos prejuízos causados pelo incidente climático.

A Companhia acionou imediatamente a seguradora e está adotando todas as providências cabíveis para mitigação dos impactos no faturamento do exercício de 2022. De todo modo, com base no cenário atual, é possível que o faturamento da Companhia projetado para o exercício de 2022 sofra prejuízo na ordem de 40% (quarenta por cento).

### 36 DATA DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela Diretoria em 25 de março de 2022.

\* \* \*